

**Характеристика налоговых льгот и других преференций для юридических лиц
в Республике Беларусь на 2016 год**

	Общие	Декрет № 6 от 7 мая 2012г.	Декрет № 10 от 6 августа 2009 г.
1. Субъекты		Коммерческие организации и структурные подразделения коммерческих организаций, зарегистрированные в РБ с местом нахождения и осуществления деятельности на территории населенных пунктов и сельской местности, за исключением городов Гомель, Мозырь, Жлобин, Речица, Светлогорск	Организации с отечественным и иностранным капиталом, заключившие инвестиционный договор на основании решения: республиканского органа государственного управления, государственной организации, подчиненной Правительству РБ, облисполкома (Минского горисполкома); Совета Министров РБ по согласованию с Президентом РБ
2. Налог на прибыль	18 %	Освобождение от налога на прибыль в течение 7 лет со дня государственной организации	Освобождение от налога на прибыль на безвозмездно переданные капитальные строения, объекты незавершенного строительства и иные основные средства, передаваемые для реализации инвестиционного проекта (по производственной деятельности льгота отсутствует)
3. Налог на добавленную стоимость (далее – НДС)	20 %	льгота не предусмотрена	Освобождение от НДС на безвозмездно переданные капитальные строения, объекты незавершенного капитального строительства и иные основные средства, передаваемые для реализации инвестиционного проекта
4. Налог на недвижимость	1% остаточной стоимости основных производственных и непроизводственных фондов	Освобождение в течение 7 лет со дня создания	Льгота не предусмотрена

	Общие	Декрет № 6 от 7 мая 2012г.	Декрет № 10 от 6 августа 2009 г.
5. Земельный налог (арендная плата), плата за право заключения договора аренды	В зависимости от кадастровой стоимости участков и поправочных коэффициентов	Освобождение от платы за право заключения договора аренды	Освобождение от земельного налога или арендной платы за земельные участки, предоставленные в соответствии с инвестиционным договором по 31 декабря года, следующего за годом окончания строительства. Освобождение от платы за право заключения договора аренды
6. Государственная пошлина за выдачу (внесение изменений) лицензий	В соответствии с законодательством	Освобождение от уплаты пошлины в течение 7 лет со дня создания	Льгота не предусмотрена
7. Обязательная продажа валюты	В размере, определенном НБ РБ (40%)	Освобождение в течение 7 лет со дня создания по сделкам с нерезидентами РБ	Льгота не предусмотрена

	Общие	Декрет № 6 от 7 мая 2012г.	Декрет № 10 от 6 августа 2009 г.
8. Таможенные платежи	В соответствии с законодательством	Освобождение от уплаты ввозных таможенных пошлин на товары по установленным кодам ТН ВЭД, ввозимые в качестве вклада в уставный фонд	Освобождение от ввозных таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования (комплектующих и запасных частей к нему) для использования в рамках реализации инвестиционного проекта. Вычет в полном объеме сумм НДС при ввозе на территорию Республики Беларусь товаров (работ, услуг), имущественных прав, используемых для реализации проекта
9. Предоставление земельного участка в аренду без аукциона	В соответствии с законодательством	Без аукциона при отчуждении капитальных строений. При этом многолетние насаждения отчуждаются на безвозмездной основе	Без аукциона, если земельный участок включен в перечень участков, предназначенных для предоставления инвесторам для строительства объектов, предусмотренных заключенными с Республикой Беларусь инвестиционными договорами
10. Прочие преференции		при отчуждении капитальных строений может предоставляться рассрочка оплаты имущества на срок не более 5 лет	– разрешено параллельное проектирование и строительство; – освобождение от компенсаций за удаление объектов растительного мира; – освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу разрешений на привлечение иностранной рабочей силы; – определение без проведения торгов генеральной проектной, генеральной подрядной организаций и др. ; – освобождение от возмещения потерь, вызванных изъятием земельного участка