

ПЕРЕЧЕНЬ

**АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ
«ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ» ПО ЗАЯВЛЕНИЯМ ГРАЖДАН ВО ИСПОЛНЕНИЕ УКАЗА ПРЕЗИДЕНТА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ от 26 апреля 2010 года № 200 (с дополнениями и изменениями)**

Номер и наименование административной процедуры	Государственный орган (организация), в который гражданин должен обратиться	Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры	Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры	Максимальный срок осуществления административной процедуры	Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры
1	2	3	4	5	6
1.1.12. О признании жилого помещения не соответствующим установленным для проживания санитарным и техническим требованиям	администрация Железнодорожно-го района (ул.Победы,19, телефон: 33-99-40 Ведущий инженер ПТО	- заявление (при долевой собственности на жилое помещение – заявление, подписанное всеми участниками долевой собственности) - технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение или право владения и пользования жилым помещением	бесплатно	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса докум. И (или) свед-й от других гос. Органов, иных организаций – 2 месяца	6 месяцев
1.1.14. Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое	Пунтус Светлана Петровна КЖРЭУП «Железнодорожное» ул.Привокзальная, д.6 27-03-78 (кабинет 1-8) В случае отсутствия: Костко Светлана Михайловна ул.Привокзальная, д.6 27-01-86 (кабинет 1-8)	- заявление - техпаспорт и документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение - письменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности - письменное согласие совершено. Граждан, проживающих в жилом помещении, а также удостов. Нотариально письменное согласие отсутствующих граждан, за которыми сохраняется право владения и пользования жилым помещением, – если при переводе жилого помещ. В нежилое в многоквартирном жилом доме или квартире сохраняются иные жилые помещения - письменное согласие третьих лиц – в случае, если право собственности на переводимое жилое помещение обременено правами третьих лиц	0,5 баз. величины	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса докум. И (или) сведений от других гос. Органов, иных орган. – 1 месяц	бессрочно

<p>1.1.15. Принятие решения об отмене решения о переводе жилого помещения в нежилое</p>	<p>администрация Железнодорожно-го района (ул.Победы,19,</p>	<ul style="list-style-type: none"> - заявление - технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение 	<p>0,2 баз. вели-чины</p>	<p>15 дней со дня подачи заявления</p>	<p>бессрочно</p>
<p>1.1.15¹. О переводе нежилого помещения в жилое</p>	<p>телефон: 33-99-40 Ведущий инженер ПТО Пунтус Светлана Петровна КЖРЭУП «Железнодорожное»</p>	<ul style="list-style-type: none"> - заявление - технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение - письменное согласие всех собственников нежилого помещения, находящегося в общей собственности - письменное согласие третьих лиц – в случае, если право собственности на переводимое нежилое помещение обременено правами третьих лиц - план-схема или перечень (описание) работ по реконструкции нежилого помещения, составленный в произвольной форме 	<p>0,5 баз. вели-чины</p>	<p>15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц</p>	<p>бессрочно</p>
<p>1.1.15². Об отмене решения о переводе нежилого помещения в жилое</p>	<p>ул.Привокзальная, д.6 27-03-78 (кабинет 1-8) В случае отсутствия: Костко Светлана Михайловна ул.Привокзальная, д.6 27-01-86 (кабинет 1-8)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - заявление - технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение 	<p>0,2 баз. вели-чины</p>	<p>15 дней со дня подачи заявления</p>	<p>бессрочно</p>
<p>1.1.22 о передаче в собственность жилого помещения</p>	<p>администрация Железнодорожно-го района (ул.Победы,19, телефон: 33-99-40 Чикизо Наталья Вадимовна, ведущий юрисконсульт КЖРЭУП «Железнодорожное» ул.Привокзальная, д.6 тел.27-06-32 (кабинет 1-5)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - заявление, подписанное совершеннолетними членами семьи нанимателя, а также иными гражданами, за которыми в соответствии с законодательством сохраняется равное с нанимателем право владения и пользования жилым помещением - паспорта или иные документы, удостоверяющие личность нанимателя и совершеннолетних членов его семьи, а также других граждан, за которыми в соответствии с законодательством сохраняется равное с нанимателем право владения и пользования жилым помещением - свидетельства о рождении несовершеннолетних детей – для лиц, имеющих несовершеннолетних детей - документ, подтверждающий право на льготы 	<p>бесплатно</p>	<p>1 месяц со дня подачи заявления</p>	<p>бессрочно</p>

<p>1.1.13. об изменении договора найма жилого помещения государственного жилищного фонда по требованию нанимателей, объединяющихся в одну семью</p> <p>вследствие признания нанимателем другого члена семьи</p> <p>по требованию члена семьи нанимателя</p>	<p>администрация Железнодорожно-го района (ул.Победы,19, телефон: 33-99-40 Чикизо Наталья Вадимовна, ведущий юрисконсульт КЖРЭУП «Железнодорожное» ул.Привокзальная, д.6 тел.27-06-32 (кабинет 1-5)</p>	<p>- заявления нанимателей, объединяющихся в одну семью паспорт или иной документ, удостоверяющий личность письменное согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с нанимателями, объединяющимися в одну семью документы, подтверждающие степень родства (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении) документ, подтверждающий изменение фамилии или иных данных гражданина, - в случае их изменения</p> <p>- заявление совершеннолетнего члена семьи нанимателя паспорт или иной документ, удостоверяющий личность письменное согласие нанимателя либо свидетельство о его смерти или копия решения суда о признании нанимателя утратившим право владения и пользования жилым помещением, а также письменное согласие совершеннолетних членов семьи нанимателя, проживающих совместно с ним документ, подтверждающий изменение фамилии или иных данных гражданина, - в случае их изменения</p> <p>- заявление совершеннолетнего члена семьи нанимателя паспорт или иной документ, удостоверяющий личность письменное согласие проживающих совместно с ним других совершеннолетних членов семьи нанимателя документ, подтверждающий приходящуюся на его долю общую площадь жилого помещения, либо соглашение о порядке пользования жилым помещением документ, подтверждающий изменение фамилии или иных данных гражданина, - в случае их изменения</p>	<p>бесплатно</p>	<p>15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций - 1 месяц</p>	<p>6 месяцев</p>
<p>1.1.21. Принятие решения о согласовании (разрешении) переустройства и (или) перепланировки жилого помещения территории</p>	<p>Администрация Железнодорожно-го района (ул.Победы,19) Инженер ПТО Костко Светлана Михайловна КЖРЭУП «Железнодорожное» ул.Привокзальная, д.6 (кабинет</p>	<p>- заявление</p> <p>- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>- письменное согласие совершеннолетних граждан, имеющих право владения и пользования помещением, переустройство и (или) перепланировка которого инициируется, и участников общей долевой собственности (в случае, если помещение находится в общей долевой собственности двух или более лиц), а в случае временного отсутствия таких граждан и участников – удостоверенное нотариально их письменное согласие</p> <p>- технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение, – для собственника помещения</p> <p>- план-схема или перечень (описание) работ по переустройству и (или) перепланировке помещения, составленный в произвольной</p>	<p>0,5 баз. величины</p>	<p>1 месяц со дня подачи заявления</p>	<p>бессрочно</p>

	1-8) телефон:27-01-86	форме - письменное согласие организации застройщиков в жилых домах этой организации – для члена организации застройщиков, не являющегося собственником помещения - письменное согласие залогодержателя жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме на согласование (разрешение) переустройства и (или) перепланировки, если жилое помещение, нежилое помещение в жилом доме переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге			
1.1.21¹ . О согласовании (разрешении) самовольных переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме	Администрация Железнодорожно-го района (ул.Победы,19) Инженер ПТО Костко Светлана Михайловна КЖРЭУП «Железнодорожное» ул.Привокзальная , д.6 (кабинет 1-8) телефон:27-03-78 В случае отсутствия Пунтус Светлана Петровна ведущий инженер ПТО	- заявление - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность - техническое заключение о том, что переустройство и (или) перепланировка не влияют на безопасность эксплуатируемого здания и выполнены в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов - письменное согласие совершеннолетних граждан, имеющих право владения и пользования переустроенным и (или) перепланированным помещением, и участников общей долевой собственности, а в случае временного отсутствия таких граждан и участников – удостоверенное нотариально их письменное согласие - технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение, – для собственника помещения - письменное согласие организации застройщиков в жилых домах этой организации – для члена организации застройщиков, не являющегося собственником помещения - письменное согласие залогодержателя жилого помещения, нежилого помещения в жилом доме на согласование (разрешение) самовольного переустройства и (или) перепланировки, если жилое помещение, нежилое помещение в жилом доме переданы в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге	0,5 баз. величины	1 месяц со дня подачи заявления	бессрочно
17.7. Выдача регистрационного удостоверения и жетона на собак, кошек	Мастера ЖЭУ	- заявление - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность владельца собаки, кошки. - удостоверение (справка) о прохождении владельцем собаки обучения на курсах по разведению, содержанию и уходу за собаками – для регистрации собак потенциально опасных пород	бесплатно	в день подачи заявления	бессрочно

<p>1.3.11 выдача справки о том, что в установленный законодательством срок наследник пользовался наследственным имуществом, принял меры к его сохранению, обрабатывал земельный участок, производил текущий ремонт и т.д.</p>	<p>Начальник ЖЭУ</p>	<p>заявление</p> <p>паспорт или иной документ, удостоверяющий личность</p> <p>свидетельство о смерти наследодателя</p>	<p>бесплатно</p>	<p>5 дней со дня подачи заявления</p>	<p>бессрочно</p>
<p>9.3.2. выдача решения о разрешении на реконструкцию жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, многоквартирных жилых домов, а также нежилых капитальных построек на придомовой территории <i>(в части жилых помещений в многоквартирных домах)</i></p>	<p>Администрация Железнодорожно-го района (ул.Победы,19)</p> <p>Инженер ПТО Костко Светлана Михайловна КЖРЭУП «Железнодорожное» ул.Привокзальная, д.6 (кабинет 1-8) телефон:27-03-78</p> <p>В случае отсутствия Пунтус Светлана Петровна ведущий инженер ПТО</p>	<p>заявление</p> <ul style="list-style-type: none"> - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность - технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение - удостоверенное нотариально письменное согласие совершеннолетних граждан, совместно проживающих с заявителем, имеющих право владения и пользования жилым помещением, в том числе отсутствующих граждан, за которыми в соответствии с законодательством сохраняется право владения и пользования жилым помещением, и собственников общей долевой собственности, на реконструкцию многоквартирного, блокированного и многоквартирного, жилого дома либо копия решения суда об обязанности произвести реконструкцию – в случае, если судом принималось такое решение - описание работ и планов застройщика по реконструкции многоквартирного, блокированного и многоквартирного жилого дома, составленного в произвольной форме. - разрешительная документация на возведение многоквартирных, блокированных жилых домов и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории – в случае возведения таких домов и построек 	<p>бесплатно</p>	<p>1 месяц со дня подачи заявления</p>	<p>бессрочно</p>
<p>9.3.4. выдача утвержденного местным исполнительным и распорядительным органом акта приемки в эксплуатацию законченных возведением многоквартирных, блокированных жилых домов и (или) нежилых капитальных построек на придомовой</p>	<p>Администрация Железнодорожно-го района (ул.Победы,19)</p> <p>Инженер ПТО Костко Светлана Михайловна КЖРЭУП «Железнодорожное»</p>	<ul style="list-style-type: none"> - заявление - проектная документация на возведение многоквартирных, блокированных жилых домов и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории, реконструкцию жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, многоквартирных жилых домов, а также нежилых капитальных построек на придомовой территории, согласованная структурным подразделением местного исполнительного и распорядительного органа, осуществляющим 	<p>бесплатно</p>	<p>1 месяц со дня подачи заявления</p>	<p>бессрочно</p>

<p>территории, реконструированных жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, многоквартирных жилых домов, а также нежилых капитальных построек на придомовой территории</p>	<p>ул.Привокзальная д.6 (кабинет 1-8) телефон:27-03-78 В случае отсутствия Пунтус Светлана Петровна ведущий инженер ПТО</p>	<p>государственно-властные полномочия в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории административно-территориальной единицы - разрешительная документация на возведение многоквартирных, блокированных жилых домов и (или) нежилых капитальных построек на придомовой территории – в случае возведения таких домов и построек</p>			
<p>9.4. Принятия решения о продолжении строительства или о принятии самовольной постройки в эксплуатацию и ее государственной регистрации в установленном порядке (в многоквартирных жилых домах)</p>	<p>Администрация Железнодорожно-го района (ул.Победы,19) Инженер ПТО Костко Светлана Михайловна КЖРЭУП «Железнодорожное» ул.Привокзальная , д.6 (кабинет 1-8) телефон:27-03-78 В случае отсутствия Пунтус Светлана Петровна ведущий инженер ПТО</p>	<p>заявление заключение по надежности, несущей способности и устойчивости конструкции самовольной постройки - для построек более одного этажа письменное согласие совершеннолетних граждан, имеющих право владения и пользования жилыми и (или) нежилыми помещениями в многоквартирных, блокированных жилых домах, многоквартирными жилыми домами, а также нежилыми капитальными постройками на придомовой территории, и участников общей долевой собственности, в том числе временно отсутствующих таких граждан и участников, на принятие в эксплуатацию и государственную регистрацию помещений, домов и построек копия решения суда о признании права собственности на самовольную постройку - в случае принятия судом такого решения документ, подтверждающий право на земельный участок письменное согласие залогодержателя на принятие самовольной постройки в эксплуатацию, если объект, в отношении которого осуществлялось самовольное строительство, передан в залог и распоряжение предметом залога без согласия залогодержателя не предусмотрено законодательством или договором о залоге</p>	<p>бесплатно</p>	<p>15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций - 1 месяц</p>	<p>бессрочно</p>

Начальник ООГ и Д

М.Н.Пытлева